

Załącznik do Uchwały Nr XI/55/15  
Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki  
z dnia 16 czerwca 2015 r.

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Tomaszów Mazowiecki**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Tomaszów Mazowiecki.

### **Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 1. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest utrzymywać czystość i porządek na nieruchomości, w tym gromadzić odpady jedynie w przeznaczonych do tego pojemnikach (w tym kompostownikach) oraz workach.

2. W ramach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wydzieleniu z wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów, podlegają następujące frakcje:

- 1) papier i tektura;
- 2) metal;
- 3) szkło;
- 4) tworzywa sztuczne;
- 5) opakowania wielomateriałowe;
- 6) odpady zielone;
- 7) zużyte baterie i akumulatory;
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 9) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 10) przeterminowane leki i chemikalia;
- 11) zużyte opony;
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe.

§ 2. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach niepowodujących zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, a w przypadku braku możliwości takiego gromadzenia usunięte z nieruchomości.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na prywatnych terenach, pod warunkiem użycia środków ulegających biodegradacji.

2. Zabrania się mycia pojazdów samochodowych:

- 1) na chodnikach, ulicach, zieleńcach;
- 2) na terenach leśnych;
- 3) w pobliżu zbiorników wodnych, rzek i strumieni.

3. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;

- 2) nie stwarzania uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych**

**§ 4.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości przez wyposażenie jej w pojemniki, worki, uwzględniając częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.

**§ 5. 1.** Odpady komunalne zebrane selektywnie w zabudowie jednorodzinnej, należy gromadzić w workach o minimalnej pojemności i następującej kolorystyce:

- 1) niebieski (90l) – przeznaczony na papier i tekturę;
- 2) żółty (120 l) – przeznaczony na tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomateriałowe;
- 3) zielony (60 l) – przeznaczony na szkło białe i kolorowe.

2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej, powinny być ustawiane w tzw. „gniazdach” znajdujących się na terenie lub bezpośrednim sąsiedztwie każdego punktu gromadzenia odpadów komunalnych.

3. Pojemniki i worki z tworzywa sztucznego, przeznaczone na odpady zbierane selektywnie powinny posiadać trwałe i widoczne oznakowanie, określające rodzaj gromadzonych odpadów.

4. W sytuacji, gdy na terenie nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (wykorzystywane przez część roku) znajdują się pomieszczenia służące do prowadzenia działalności gospodarczej, właściciele powinni zawrzeć odrębną umowę z przedsiębiorcą zajmującym się odbiorem odpadów komunalnych, wpisanym do rejestru działalności regulowanej.

**§ 6. 1.** Ilość i wielkość pojemników służących do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych będzie dostosowana do liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz do ilości zbieranych odpadów w następujący sposób:

- 1) pojemnik o pojemności 120 l dla nieruchomości, którą zamieszkuje do 4 osób włącznie;
- 2) pojemnik o pojemności 240 l (lub 2x120l) dla nieruchomości, którą zamieszkuje od 5 do 8 osób;
- 3) pojemnik o pojemności 360 l (240 i 120) dla nieruchomości, którą zamieszkuje od 9 do 12 osób;
- 4) pojemniki o pojemności 1100 l dla nieruchomości wielorodzinnych.

2. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) drobne odpady komunalne należy gromadzić w koszach o minimalnej pojemności 35 l.

3. Pojemniki, worki do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników operatora odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

4. Pojemniki do zbierania odpadów po opróżnieniu nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu, być uszkodzone i niekompletne (np. bez pokrywy), należy je utrzymywać w stanie technicznym uniemożliwiającym wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

**§ 7.** Pojemność pojemników, powinna być dostosowana do indywidualnych potrzeb, uwzględniająca normy dostosowane do dwutygodniowego systemu odbioru:

- 1) dla przedszkoli oraz szkół wszelkiego typu – 3 l na każde dziecko, ucznia (studenta) i pracownika;
- 2) dla obiektów użyteczności publicznej – 120 l na każdych 10 pracowników;
- 3) dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;

- 4) dla punktów handlowych poza lokalem – 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 6) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych i usługowych, w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
- 7) dla hoteli, pensjonatów itp. – 20 l na jedno łóżko - lecz nie mniejsza niż 120 l.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

###### **§ 8. 1. Częstotliwość wywozu odpadów komunalnych zmieszanych:**

- 1) zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców.

###### **2. Częstotliwość wywozu odpadów komunalnych zebranych selektywnie:**

- 1) zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna – nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie, wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców.

###### **3. Odpady z koszy ulicznych oraz z parków i przystanków – 1 raz na tydzień.**

###### **4. Odpady z imprez masowych – niezwłocznie po zakończeniu imprezy.**

5. Odpady zielone, winny być zbierane i zagospodarowane we własnym zakresie w przydomowych kompostownikach lub dostarczane, bez zbędnej zwłoki, do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

6. Odbieranie odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych opon oraz baterii, odbywać się będzie jeden lub dwa razy w roku sprzed posesji, w terminach podanych do wiadomości mieszkańców z odpowiednim wyprzedzeniem i na bieżąco w punkcie selektywnej zbiórki odpadów w ramach opłat za gospodarowanie odpadów.

7. Odpady w postaci przeterminowanych leków, należy gromadzić w pojemnikach umieszczonych w wyznaczonych aptekach i przychodniach oraz przekazywać na bieżąco do punktu selektywnej zbiórki odpadów. Adresy aptek i przychodni będą podane do publicznej wiadomości.

8. Odpady niebezpieczne typu chemikalia, należy wrzucać do oznakowanych pojemników przeznaczonych na w/w odpady rozmieszczonych w punkcie selektywnej zbiórki odpadów.

9. Odpady budowlane i rozbiórkowe (wytworzone poza terenami budowy), właściciele nieruchomości dostarczają do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych we własnym zakresie, na które określone są limity ilościowe.

10. Mieszkańcy gminy korzystają bezpłatnie z punktu do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wyznaczonego przez Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki, z wyjątkiem odpadów na które ustalone są limity ilościowe.

11. Adres punktu selektywnej zbiórki odpadów, będzie podany do publicznej wiadomości.

**§ 9.** Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych z nieruchomości powinna uniemożliwiać wpływ nieczystości ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia. Ilość odwiezionych do stacji zlewnych nieczystości ciekłych winna odpowiadać ilości wody zakupionej do celów bytowych, a w przypadku niepodłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej - ilości określonej w rozporządzeniu w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

#### **Rozdział 5.**

##### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

**§ 10. 1.** Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w obiektach oraz na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp. Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

**§ 11. 1.** Psy, poza teren nieruchomości, muszą być wyprowadzane na uwięzi i tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem, a psy rasy uznawanych za agresywne, ich mieszkańcy oraz inne zagrażające otoczeniu, wyłącznie przez osoby dorosłe.

2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko z nałożonym kagańcem i gdy właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem. Nie wolno zwalniać ze smyczy psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszkańców oraz innych zagrażających otoczeniu.

3. Zwolnienie z uwięzi psa bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie.

## **Rozdział 6.**

### **Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

**§ 12. 1.** Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w zabudowie mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej oraz na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustalił taki zakaz.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy zwierząt gospodarskich utrzymywanych na własne potrzeby, pod warunkiem, że nie sprawia to uciążliwości dla otoczenia i będzie prowadzone z zachowaniem warunków sanitarno-higienicznych.

## **Rozdział 7.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

**§ 13. 1.** Właściciele nieruchomości, na których znajdują się budynki wielorodzinne oraz hotele, szkoły, przedszkola, placówki służby zdrowia (np. przychodnie, poradnie), zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Deratyzację należy przeprowadzać w następujących terminach: wiosennym od dnia 15 marca do dnia 14 kwietnia oraz jesiennym od 15 września do 15 października każdego roku.

3. Niezwłocznie, w momencie pojawienia się gryzoni.